

# 高浜・新時代、町は『海の手から山の手』へ。

海に遊び、山の手に憩う。

高浜町を代表する新興住宅タウンとして高浜町の「山の手」に誕生した『坂田グリーンタウン』。町の将来像を見据え、高浜町が計画開発した住宅タウンです。“海辺の町、高浜暮らし”のイメージのままに、海や町の中心地にも近く四季折々の自然と安らぎの暮らしに彩られた街、ここは「山の手」。高浜・新時代の住まいにふさわしい『坂田グリーンタウン』です。

海辺の暮らし、山の手暮らし、選べる高浜ライフ。

**海沿い既存街区**  
海浜リゾートと歴史文化景観エリア

**新役場庁舎・公民館移転**  
各種商業施設・新興住宅エリア  
高浜・新街区形成エリア

**高浜「山の手」住宅エリア**

海沿いに発展してきた高浜の町。現在は国道沿いに街区形成が着実に進んでいます。町役場庁舎・公民館の新築移転や文化会館などの主要公共施設が集まる内陸から山の手にも、多くの住宅地開発が進みます。



海辺の町「山の手」に住む贅沢。

海の賑わいを離れ閑静な緑の丘陵に憩う。日常の買物や病院などの便利施設も近くに揃い、車利用で快適ライフを満喫。



教育文化施設が集積、スポーツ好きにも絶好のエリア。

近隣には、文化会館・中央図書館をはじめ郷土資料館などの教育文化施設が集積。中央体育館・総合グラウンドも近く、スポーツ好きにも絶好のエリア。

利便性が良く優れたロケーションが魅力です。( )は現地からの距離表示



イメージ地図につき実際のものとは異なります。



“海辺の町の山の手”に暮らす、贅沢な高浜ライフを満喫。

- 舞鶴市街まで車で20分(15km)
- 高浜駅まで車で2分(1.9km)
- 舞鶴若狭自動車道「大飯高浜IC」まで車で7分(5km)

遊・職・住と三拍子揃った高浜ライフ。

遊・職・住と三拍子揃った高浜。町内通勤はもとより、駅まで2分、舞鶴市街まで約20分の距離。舞鶴若狭自動車道「大飯高浜IC」から7分と、他府県からのアクセスも充実。



周辺には、多くのお楽しみスポットも。

お楽しみスポットも満載。休日には道の駅「シーサイド高浜」や「エルどらんど」。海・山のレジャーは勿論、由緒ある神社・仏閣も点在する高浜。文化財めぐりも楽しみのひとつです。

# 美しい若狭高浜に住む。「山の手」美観住区に暮らす。

「坂田グリーンタウン」は、旧県土地開発公社の設計施工による、若狭エリアでも唯一の公社と自治体のコラボレーションプロジェクトです。



平成25年8月撮影

小規模開発には見られない「坂田グリーンタウン」ならではの開発コンセプトが随所に光ります。

緑豊かな里山を背景に、ゆとりの区画が整然と配置され美しい街並を形成しています。多くの宅地開発プロジェクトで培われた、公社ならではの開発センスと信頼の施工。美しい若狭高浜の“美観住区”と誇りたい「坂田グリーンタウン」です。

町の中心部へダイレクトアクセス。町道車代坂田線の開通は「坂田グリーンタウン」の利便性を大幅にアップしました。

広めの区画割りで、お気に入りの庭園を設けたり、2~3台収容の駐車スペースのお宅も。

タウンの西側に隣接する公園は、住民の皆様をはじめ、町の皆様どなたでも利用できる多目的公園です。

球技が可能なコートや芝生広場、東屋、ベンチなどを設置。地域のイベント等にも利用できます。



タウン内公園は、車あまり近付かない位置に設置。子供たちの遊び場としても安心です。

町道もタウンの外周にレイアウトし、通行車両がタウン内を通り抜けられないように設計。

タウン内道路の幅員は概ね6m(5.99m)を確保。乗用車同士のすれ違いもラクラクです。

若狭エリアでは総面積約6,000坪の宅地開発は希少。のびやかに広がる街並み景観が自慢です。

## ご入居ファミリー登場

「坂田グリーンタウン」にお住まいのご家族にお尋ねしました。

**長谷川様ご一家**

ここに住み始めて5年になります。広々とした自然に囲まれた静かなロケーションが気に入っています。夏は流し焼肉やBBQ・プール遊び等、ご近所さんと家族ぐるみのお付き合いを楽しんでいます。

**時岡様ご一家**

以前は舞鶴に住んでいたのですが、この環境が気に入って2008年に越えて来ました。ここは車もタウン内には入って来ませんし、子育てには最適な環境です。勤務先の舞鶴まで車通勤。同世代のご家族も多く、毎日楽しく暮らしています。



坂田グリーンタウン新  
ここは『山の手・夢住区』。